

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОБУЗИМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

РЕШЕНИЕ

20 ноября 2018 года

с. Сухобузимское

№ 41-5/154

Об утверждении Порядка разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Сухобузимским сельсоветом

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» **Сухобузимский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Сухобузимским сельсоветом согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике и финансам (Кихтенко Е.Г.).

3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Сухобузимского сельского Совета депутатов Глава Сухобузимского сельсовета

_____ С.С. Бекшаев

_____ И.В. Майер

ПОРЯДОК
разработки, утверждения и финансирования инвестиционных
проектов, осуществляемых Сухобузимским сельсоветом

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регулирует прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Сухобузимским сельсоветом.

2. Настоящий Порядок определяет требования к разработке инвестиционных проектов Сухобузимского сельсовета и устанавливает правила их утверждения и финансирования.

3. Инвестиционный проект Сухобузимского сельсовета (далее – инвестиционный проект сельского поселения) – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Сухобузимского сельсовета, в том числе необходимая проектная и градостроительная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций.

Инвестиции – денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты общественной инфраструктуры муниципального значения в целях достижения полезного эффекта и направленные на создание или увеличение стоимости муниципального имущества Сухобузимского сельсовета.

Капитальные вложения – инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение объектов общественной инфраструктуры муниципального значения, приобретение машин, оборудования, инструмента, проведение проектно-изыскательских работ по объектам общественной инфраструктуры муниципального значения, оформление права муниципальной собственности на земельные участки под указанные объекты, включая расходы на межевание земельных участков и их постановку на кадастровый учет, и другие затраты.

Объекты общественной инфраструктуры муниципального значения – объекты капитального строительства, предназначенные для решения вопросов местного значения Сухобузимского сельсовета.

4. Инвестиционные проекты сельского поселения не могут предусматривать осуществление бюджетных инвестиций из бюджета Сухобузимского сельсовета в объекты капитального строительства, которые не относятся к муниципальной собственности либо не могут находиться в муниципальной собственности Сухобузимского сельсовета.

5. Настоящий Порядок не распространяется на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности в форме капитальных вложений в основные средства муниципальных учреждений Сухобузимского сельсовета и муниципальных унитарных

предприятий Сухобузимского сельсовета, которые осуществляются в соответствии с муниципальными целевыми программами, утверждаемыми администрацией Сухобузимского сельсовета (далее – администрация сельсовета).

6. Инвестиционные проекты сельского поселения могут предусматривать бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности Сухобузимского сельсовета в форме капитальных вложений в соответствии с концессионными соглашениями.

2. Разработка инвестиционных проектов Сухобузимского сельсовета

1. Разработка инвестиционных проектов Сухобузимского сельсовета осуществляется в соответствии с планами развития Сухобузимского сельсовета в целях реализации мероприятий указанных планов.

2. Разрабатывает инвестиционные проекты сельсовета администрация сельсовета.

3. Требования к содержанию инвестиционных проектов Сухобузимского сельсовета

1. Инвестиционный проект поселения должен иметь следующую структуру:

- 1) описание проблем, решаемых с помощью инвестиционного проекта;
- 2) обоснование решения указанных проблем Сухобузимского сельсовета;
- 3) цели реализации инвестиционного проекта;
- 4) экономическое обоснование реализации инвестиционного проекта с указанием необходимых объемов средств в разрезе источников и сроков финансирования;
- 5) необходимая проектная документация;
- 6) описание практических действий по осуществлению инвестиций;
- 7) ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта.

2. При описании проблем, решаемых с помощью инвестиционного проекта поселения, дается краткая характеристика текущего состояния сложного вопроса и (или) задачи, требующих разрешения.

3. В обосновании решения указанных проблем (сложного вопроса, задачи) Сухобузимского сельсовета приводятся нормативные правовые акты и их положения, подтверждающие соответствие полномочий органов местного самоуправления Сухобузимского сельсовета, исполняемые в рамках реализации инвестиционного проекта сельского поселения, полномочиям органов местного самоуправления по вопросам местного значения, установленным федеральным законодательством.

4. Формулировка цели реализации инвестиционного проекта сельского поселения должна быть краткой и ясной, соответствовать конечным результатам реализации инвестиционного проекта.

Цель инвестиционного проекта сельского поселения должна обладать следующими свойствами:

- 1) специфичность (цель должна соответствовать описанным проблемам);
- 2) конкретность (не применяются размытые (неточные) формулировки, допускающие произвольное или неоднозначное толкование);
- 3) измеримость (достижение цели можно проверить);
- 4) достижимость (цель должна быть достижима за период реализации инвестиционного проекта).

5. В экономическом обосновании реализации инвестиционного проекта сельского поселения объемы средств в разрезе источников и сроков финансирования указываются по каждому мероприятию по годам реализации инвестиционного проекта.

При отсутствии проектной документации объем средств определяется по предварительным расчетам объемов капитальных вложений на реализацию инвестиционного проекта.

6. В структурной части инвестиционного проекта сельского поселения «Необходимая проектная документация» указываются наличие проектной документации, кем и когда она разработана, данные о положительном заключении (дата, номер, кем выдано) государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (при наличии проектной документации и результатов инженерных изысканий) в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, реквизиты положительного заключения (дата, номер, кем выдано) о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта при наличии проектной документации объекта капитального строительства.

При отсутствии таких документов в этой структурной части должно быть указано, что подготовка проектной документации предусмотрена в рамках реализации инвестиционного проекта поселения. В этом случае в экономическом обосновании и описании практических действий по реализации инвестиционного проекта должны быть предусмотрены мероприятия по проведению инженерных изысканий, подготовке проектной документации, их государственной экспертизе, проверке достоверности определения сметной стоимости инвестиционного проекта.

7. Описание практических действий по осуществлению инвестиций должно содержать наименование работ (мероприятий), в том числе по размещению муниципальных заказов на их выполнение, и срок их выполнения.

8. Ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта должны содержать количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта. К таким показателям относятся количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты инвестиционного проекта, и количественные показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты инвестиционного проекта.

4. Утверждение инвестиционных проектов Сухобузимского сельсовета

1. Внесение инвестиционных проектов в Сухобузимский сельский Совет депутатов (далее – Совет депутатов) осуществляется администрацией сельского поселения в соответствии настоящим Порядком.

2. Инвестиционные проекты сельского поселения утверждаются Советом депутатов.

3. Для утверждения инвестиционного проекта сельского поселения при отсутствии проектной документации в Совет депутатов представляются следующие документы:

- 1) проект инвестиционного проекта сельского поселения;
- 2) предварительный расчет объемов капитальных вложений, необходимых для реализации инвестиционного проекта сельского поселения;
- 3) документы, подтверждающие участие юридических и (или) физических лиц в софинансировании инвестиционного проекта сельского поселения (в

случае, если инвестиционный проект сельского поселения лишь частично финансируется из бюджета Сухобузимского сельсовета).

4. Для утверждения инвестиционного проекта поселения при наличии проектной документации на объект капитального строительства, реализуемый в рамках инвестиционного проекта, в Совет депутатов представляются следующие документы:

1) проект инвестиционного проекта сельского поселения;

2) выписка из положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, заверенная администрацией сельсовета (в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе);

3) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта сельского поселения, заверенная администрацией сельского поселения;

4) положительное заключение об эффективности использования средств бюджета сельского поселения, направляемых на реализацию инвестиционного проекта сельского поселения;

5) документы, предусмотренные пунктом 3 части 3 настоящей статьи.

5. Если реализацию инвестиционного проекта планируется осуществлять отдельными этапами, документы, предусмотренные пунктами 2 и 3 части 4 настоящей статьи, представляются применительно к соответствующему этапу.

5. Финансирование инвестиционных проектов Сухобузимского сельсовета

Объемы расходов на реализацию инвестиционных проектов сельского поселения в разрезе объектов и мероприятий подлежат утверждению отдельно по каждому инвестиционному проекту сельского поселения решением Совета депутатов о бюджете Сухобузимского сельсовета.

6. Внесение изменений в инвестиционные проекты Сухобузимского сельсовета

1. Внесение изменений в соответствующий инвестиционный проект сельского поселения осуществляется в случаях, если:

1) из инвестиционного проекта исключаются отдельные мероприятия;

2) инвестиционный проект дополняется мероприятиями, требующими дополнительного финансирования.

2. Изменения в инвестиционный проект сельского поселения не вносятся если в процессе размещения муниципальных заказов уменьшились объемы расходов на его реализацию либо в результате уточнения сметной стоимости изменился объем его финансирования. В этих случаях изменения вносятся в решение Совета депутатов о бюджете Сухобузимского сельсовета, которым утверждены объемы расходов на реализацию инвестиционного проекта.

3. Для внесения изменений, предусмотренных настоящей статьей, администрация сельского поселения должна представить документальное обоснование предлагаемых изменений.