

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОБУЗИМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июля 2018 года

с. Сухобузимское

№ 112-п

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», Уставом Сухобузимского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета (Приложение).
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования

Глава сельсовета

И.В. Майер

Приложение
к постановлению администрации
Сухобузимского сельсовета
от 20.07.2018 г. № 112-п

**Порядок и перечень случаев
оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств
бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Сухобузимского сельсовета**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета разработаны в соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Правительства Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», Постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на период с 2014 по 2043 годы».

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета (далее – региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации). Режим чрезвычайной ситуации может быть введен:

- органом местного самоуправления, в случае введения режима чрезвычайной ситуации муниципального характера;
- Правительством Красноярского края, в случае введения режима чрезвычайной ситуации межмуниципального или регионального характера.

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 03.04.2018 г. № 146-п «Об утверждении Порядка принятия решения по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера».

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Сухобузимского сельсовета на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

- не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет Сухобузимского сельсовета субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Сухобузимского сельсовета;
- не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального бюджета, бюджета Сухобузимского сельсовета.

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в администрацию Сухобузимского сельсовета следующие документы и сведения:

- заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

- сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

- копия постановления о введении режима чрезвычайной ситуации;
- копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

- копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Администрация Сухобузимского сельсовета регистрирует документы и сведения в день их поступления.

10. Администрация Сухобузимского сельсовета в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета принимается уполномоченным органом в случаях, если:

- в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с абзацем шестым пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

- не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

- в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета администрация Сухобузимского сельсовета в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета в соответствии с типовой формой, утвержденной администрацией Сухобузимского сельсовета (далее – соглашение).

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в администрацию Сухобузимского сельсовета подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

15. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета заключает с региональным оператором соглашение, в котором

предусматриваются:

- реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета;

- обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, установленные статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

16. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета осуществляется с лицевого счета администрации Сухобузимского сельсовета, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета региональному оператору являются:

- использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета в сроки, установленные соглашением;

- представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

- согласие регионального оператора на осуществление уполномоченным органом, предоставившим дополнительную помощь за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

19. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

20. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

21. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, в бюджет Сухобузимского сельсовета в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от уполномоченного органа о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их

взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

22. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет Сухобузимского сельсовета остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, не использованные в отчетном году.

Приложение № 1

к Порядку и перечню случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета

ФОРМА

Заявка-обоснование

на оказание на безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

_____ (наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сухобузимского сельсовета, ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета, на ___л.;

2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на ___л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета Забайкальского края на ___л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета на ___л.

Юридический адрес: _____

Руководитель организации _____
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

Контактный телефон: _____

М.П.