

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОБУЗИМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 августа 2017 года

с. Сухобузимское

№ 164–п

Об утверждении Порядка сноса зеленых насаждений на территории Сухобузимского сельсовета

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях упорядочения сноса зеленых насаждений и возмещения ущерба при утрате объектов озеленения на территории Сухобузимского сельсовета, руководствуясь решением Сухобузимского сельского Совета депутатов от 15.08.2017г. №28-5/102 «Об утверждении Правил благоустройства территории Сухобузимского сельсовета», руководствуясь ст.7, ст. 22 Устава Сухобузимского сельсовета,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок сноса зеленых насаждений на территории Сухобузимского сельсовета согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления».

Глава сельсовета

И.В. Майер

ПОРЯДОК СНОСА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ СУХОБУЗИМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами благоустройства территории Сухобузимского сельсовета, утвержденными решением Сухобузимского сельского Совета депутатов от 15.08.2017г №28-5/102. Порядок обязателен для исполнения всеми гражданами и юридическими лицами любых организационно-правовых форм и форм собственности.

1.2. Зеленый фонд Сухобузимского сельсовета является составной частью природного комплекса Сухобузимского сельсовета и включает в себя озелененные и лесные территории всех категорий и видов, образующие систему озеленения в пределах Сухобузимского сельсовета.

1.3. Зеленые насаждения (как искусственных посадок, так и естественного произрастания) - совокупность древесно-кустарниковых, травянистых и цветочных растений, почвенного покрова, занимающих определенную территорию.

1.4. Вынужденным сносом зеленых насаждений считается снос совокупности древесно-кустарниковых, травянистых и цветочных растений, почвенного покрова, выполнение которого объективно необходимо.

1.5. Самовольным сносом зеленых насаждений считается несанкционированное (без предварительного оформления соответствующих документов) уничтожение или повреждение древесно-кустарниковых, травянистых и цветочных растений, почвенного покрова.

1.6. Настоящий Порядок не распространяется на снос плодово-ягодных культур на территориях приусадебных участков, дачных кооперативов, ведомственных питомников лесных культур.

7.4. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах Сухобузимского сельсовета, производится только по письменному разрешению администрации Сухобузимского сельсовета.

7.5. Вырубка (спил) зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Вырубка (спил) производится с полным выкорчевыванием корневидной системы. Юридические и физические лица производят вырубку (спил) зеленых насаждений только после получения разрешения. Выдача разрешений носит заявительный характер.

2. Порядок оформления документов на снос зеленых насаждений.

2.1. Юридическое или физическое лицо (далее - Заявитель), желающее получить разрешение на снос зеленых насаждений, обращается с письменным заявлением в администрацию Сухобузимского сельсовета (далее - Администрация).

Письменное заявление должно содержать следующие сведения:

- адрес места размещения зеленых насаждений;
- причину, по которой предполагается снос;
- предполагаемые сроки проведения работ;
- данные о Заявителе, в том числе об организационно-правовой форме,

юридическом и почтовом адресе, идентификационном номере налогоплательщика (ИНН), должности и Ф.И.О. руководителя организации;

- наименование породы зеленых насаждений, количество, их состояние, диаметр ствола на высоте 1,3 м,

2.2. К заявлению прилагается следующая документация:

- план-схема места размещения существующих зеленых насаждений;

- копии правоустанавливающих и правоподтверждающих документов на земельный участок, а также утвержденная градостроительная документация в случае, если производится вырубка зеленых насаждений, попадающих под габариты при строительстве зданий и сооружений;

- согласие заявителя на компенсационную посадку зеленых насаждений;

- проект благоустройства (озеленения) территории, освобождаемой от насаждений, и территории, на которую будут пересажены растения. После компенсационной высадки предоставить фотографию.

- при производстве строительства и реконструкции объектов - утвержденная в установленном порядке проектная документация (за исключением объектов недвижимости, на которые не требуется выдача проектной документации).

При сносе зеленых насаждений, расположенных на земельном участке, входящем в общее имущество многоквартирного дома, прилагается также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с решением о согласии на снос зеленых насаждений, принятый в соответствии с жилищным законодательством.

2.3. После поступления заявления Администрация в течение 10 дней организует обследование указанного участка.

2.4. В результате обследования определяется количество, видовой состав и качественное состояние зеленых насаждений, производится расчет восстановительной стоимости в соответствии с утвержденной методикой определения восстановительной стоимости зеленых насаждений (приложение) и оформляется акт обследования.

Если по результатам обследования возможна пересадка деревьев и кустарников, то она должна быть осуществлена за счет средств Заявителя.

2.5. На основании акта обследования Администрация издает распоряжение о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений на территории Сухобузимского сельсовета.

Общий срок рассмотрения письменного заявления физических или юридических лиц не может превышать 30 дней со дня его регистрации.

2.6. На основании распоряжения Администрации Заявитель оплачивает восстановительную стоимость сносимых зеленых насаждений, либо производит компенсационную посадку зеленых насаждений. Компенсационная посадка зеленых насаждений при самовольной их вырубке (спиле) осуществляется виновными в двойном размере.

После представления платежного документа об оплате восстановительной стоимости Заявителю выдается разрешение на проведение работ по сносу зеленых насаждений. Разрешение на проведение работ по сносу зеленых насаждений действительно в течение одного года с даты его выдачи. По истечении указанного срока разрешение на проведение работ по сносу зеленых насаждений утрачивает силу.

Разрешение на вырубку (спил) зеленых насаждений при проведении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций выдается незамедлительно.

В выдаче разрешения может быть отказано при отсутствии какого-либо из вышеперечисленных в п.2.2. документов.

2.6.1. При самовольном сносе зеленых насаждений лицо, причинившее вред, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством, а также возмещает ущерб, причиненный их уничтожением, повреждением, оплатив восстановительную стоимость.

2.7. Формирование планов посадок зеленых насаждений за счет средств бюджета Сухобузимского сельсовета осуществляется с учетом необходимости посадки зеленых насаждений взамен утраченных в территориальной близости от объекта, на котором был произведен снос.

2.8. Снос (пересадка) зеленых насаждений может осуществляться в следующих случаях:

- при реализации проектов, предусмотренных Документами территориального планирования Сухобузимского сельсовета;
- при реализации инвестиционных проектов;
- при производстве работ по реконструкции зданий и сооружений;
- при производстве работ по капитальному ремонту объектов общего пользования в соответствии с проектом благоустройства;
- при проведении санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- при восстановлении режима инсоляции в жилых и нежилых помещениях по заключению органов санитарно-эпидемиологического надзора;
- при предупреждении и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- при ведении дачного хозяйства и индивидуального жилищного строительства.

2.9. Снос зеленых насаждений без оплаты восстановительной стоимости разрешается:

- при проведении рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- при сносе аварийных, сухостойных деревьев;
- при сносе деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях (по заключению Территориального управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю);
- при сносе деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- при сносе зеленых насаждений, высаженных с нарушением действующих норм (требования п. 4.12 СНиП 2.07.01-89);
- при предупреждении и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций (по заключению Главного управления МЧС России по Красноярскому краю);
- при реализации проектов по строительству (реконструкции) и капитальному ремонту социально значимых объектов Сухобузимского сельсовета, финансируемых за счет бюджетов всех уровней;
- при диаметре штамба дерева до 4 сантиметров на высоте 1,3 метра, при возрасте посадки кустарника до 3 лет;
- при проведении компенсационного озеленения, а именно восстановление зеленых насаждений, которое производится заявителем в текущий весенне-осенний период самостоятельно или по договору со специализированными предприятиями (организациями). Исключение составляют случаи, когда снос деревьев производится для предупреждения аварийных ситуаций, связанных с возможным падением деревьев.

2.10. Заявитель обязан предоставить информацию о сносе, посадке (пересадке) зеленых насаждений и форме утилизации порубочных остатков в администрацию сельсовета в течение пяти дней со дня производства указанных работ.

2.11. Заявление о сносе зеленых насаждений, произрастающих у многоквартирных домов, подлежит обязательному согласованию с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом.

Методика определения восстановительной стоимости зеленых насаждений в случае их вынужденного сноса или повреждения

1. Основные термины:

1.1. Восстановительная стоимость - стоимостная оценка всех видов затрат, связанных с посадкой и содержанием городских зеленых насаждений, в пересчете на одно условное дерево, куст, погонный метр.

1.2. Уничтожение зеленых и лесных насаждений - вырубка деревьев, кустарников, снос газонов, механическое повреждение стволов, химическое поражение, обгорание и прочие повреждения до степени прекращения их роста.

1.3. Повреждение древесных насаждений - повреждение корневой системы, коры, ствола, кроны деревьев (кустарников), повреждение деревьев химическими реагентами.

2. Методика разработана для установления стоимости основных типов насаждений с учетом ценности и качественного состояния, а также для определения размера ущерба, возникающего в результате их уничтожения или повреждения.

3. За основу берется показатель стоимости определенных видов деревьев и кустарников в зависимости от породного состава и возраста. Восстановительная стоимость складывается из стоимости посадочного материала, сметной стоимости посадки и ухода, обеспечивающего полное восстановление декоративных и экологических качеств. Размеры восстановительной стоимости для различных групп зеленых насаждений представлены в таблицах 1, 2, 3.

Стоимость одной условной единицы группы зеленых насаждений указана в базовой сумме минимального размера оплаты труда, применяемой для начисления налогов, сборов, штрафов и иных платежей.

таблица 1
Деревья

N строка	Диаметр штамба в см на высоте 1,3 м	Стоимость одного дерева в МРОТ, руб					
		береза	рябина	кедр, пихта, сосна лиственница	ель (кроме канадской голубой формы)	груша, боярка, яблоня, черемуха и др. косточковые	тополь, клен, ива и другие быстрорастущие
1	4	71,10	36,19	69,55	22,17	12,20	12,79
2	8	75,07	40,31	73,94	26,66	16,30	16,89
3	12	79,30	44,44	78,36	31,13	20,40	20,99
4	16	83,03	48,56	82,76	35,60	24,50	25,09
5	20	90,76	56,59	82,27	40,09	32,48	33,12

6	24	98,52	64,64	91,57	44,56	40,46	41,12
7	28	106,25	72,69	95,99	49,03	48,44	49,12
8	32	118,82	85,75	100,38	53,52	61,40	62,11
9	36	131,39	98,79	104,80	57,99	74,34	75,10
10	40	137,68	105,17	109,20	62,46	80,74	81,53
11	44	143,79	111,68	113,62	66,95	87,13	87,94
12	48	150,00	118,13	116,96	71,42	93,54	94,15
13	52	156,21	124,59	122,43	75,88	99,92	100,78
14	56	162,42	131,02	126,85	80,35	106,33	107,19
15	60	168,61	137,48	131,24	84,84	112,73	113,62
16	70	174,82	143,94	135,66	89,31	119,12	120,02
17	80	181,03	150,37	140,06	93,78	125,52	126,43
18	90	187,24	156,83	144,48	98,27	131,91	132,86
19	100	193,45	163,26	148,87	102,74	138,31	139,27

таблица 2
Кустарники

N строк и	Возраст посадок, лет	Стоимость одного кустарника в МРОТ, руб	
		свободно растущие	в живых изгородях
1	3	4,35	12,52
2	4	5,25	14,29
3	5	6,14	16,06
4	6	7,05	17,82
5	7	7,95	19,59
6	8	8,86	21,36
7	9	9,77	23,13
8	10	10,68	24,97
9	11	11,56	26,66
10	12	12,47	28,43
11	13	13,38	30,22

12	14	14,29	31,99
13	15	15,20	33,76
14	16	16,10	35,52
15	17	17,01	37,29
16	18	17,90	39,06
17	19	18,81	40,83
18	20 и более	19,71	42,59

таблица 3
Газоны, цветники

Наименование элементов благоустройства малых форм	Стоимость в МРОТ, руб
1. Газоны, за один квадратный метр:	
партерные	2,48
обыкновенные	1,33
на откосах	1,52
2. Цветники, за один квадратный метр:	
из однолетников	9,30
из двулетников	10,97
из сальвии	45,66
из пионов	11,61
прочие - по калькуляции	

В зависимости от качественного состояния зеленых насаждений к восстановительной стоимости насаждений применяются коэффициенты:
2 - для особо ценных, интродуцированных зеленых насаждений;
1 - для высокодекоративных здоровых зеленых насаждений;
0,75 - для высокодекоративных ослабленных зеленых насаждений;
0,5 - для ослабленных низкодекоративных зеленых насаждений.
При повреждении зеленых насаждений ущерб оценивается комиссионно исходя из восстановительной стоимости и степени повреждения.