



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН  
СУХОБУЗИМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

07 ноября 2013 года

с. Сухобузимское

№ 216

О налоге на имущество  
физических лиц

В соответствии со ст. 15 Налогового кодекса Российской Федерации ст.ст. 3, 5 Федерального закона от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», **Сухобузимский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Сухобузимского сельсовета согласно приложению.
2. Признать утратившим силу решение Сухобузимского сельского Совета депутатов № 138 от 11.10.2012 г. "О налоге на имущество физических лиц".
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня опубликования.

Глава сельсовета,  
председатель сельского Совета депутатов

Н.Е. Кондратьев

**Положение  
о налоге на имущество физических лиц на  
территории Сухобузимского сельсовета**

1.1. Порядок взимания налога на имущество физических лиц установлен законом Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»

1.2. Платежи по налогу на имущество физических лиц зачисляются в бюджет администрации Сухобузимского сельсовета по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения.

1.3. Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения, согласно настоящему Положению.

1.4. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

- жилой дом, квартира, комната, дача, гараж, иное строение, помещение и сооружение, доля в праве общей собственности на имущество.

1.5. Налоговая база.

1.5.1. Налоговой базой является суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения (в отношении объектов, перечисленных в 1.4. настоящего Положения)

1.6. Ставки налога.

1.6.1. Ввести на территории Администрации Сухобузимского сельсовета налог на имущество физических лиц в соответствии с Федеральным законом от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

Стоимость имущества	Ставка налога в %
До 300 тыс. рублей: - жилой дом, квартира, комната, дача, гараж, иное строение, помещение и сооружение, доля в праве общей собственности на имущество	0,099
От 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей: - жилой дом, квартира, комната, дача, гараж, иное строение, помещение и сооружение, доля в праве общей собственности на имущество	0,2
Свыше 500 тыс. рублей: - жилой дом, квартира, комната, дача, гараж, доля в праве общей собственности на имущество - иное строение, помещение и сооружение	0,3 1,0

1.7. Льготы по налогу.

1.7.1. От уплаты налога на имущество физических лиц помимо категории налогоплательщиков, установленной Федеральным законом «О налогах на имущество физических лиц» освобождаются:

- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;
- опекаемые дети;
- семьи воспитывающие детей – инвалидов, если ребёнок не находится на полном государственном обеспечении;
- многодетные семьи.

1.7.2. Предоставление льгот налогоплательщикам осуществляется налоговыми органами на основании письменного заявления и документов, подтверждающих право на льготу.

1.8. Сроки уплаты налога.

1.8.1. Для налогоплательщиков - физических лиц (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями) уплата налога производится не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

1.8.2. Лица своевременно не привлечённые к уплате налога, уплачивают его не более чем за три предыдущих года.

1.8.3. Пересмотр неправильного произведенного налогообложения осуществляется не более чем за три предыдущих года.

1.9. Ответственность плательщиков и контроль налоговых органов.

1.9.1. Контроль за правильностью исчисления и полнотой уплаты налогов осуществляют органы Федеральной налоговой службы.

1.9.2. Ответственность налогоплательщиков за нарушение настоящего Положения определяется в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.