



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН СУХОБУЗИМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

07 ноября 2013 года

с. Сухобузимское

№ 215

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, **Сухобузимский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Сухобузимского сельсовета земельный налог.

2. Установить следующие ставки налога:

2.1. В размере 0,095 % в отношении земельных участков отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. В размере 0,3 % в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3. В размере 1,5 %- в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и срок уплаты налогов:

3.1. Для налогоплательщиков – организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим периодом.

- налог, подлежащий уплате по истечению налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля, года следующего за истекшим налоговым периодом (календарным годом).

3.2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц (за исключением физических лиц являющихся предпринимателями), устанавливается 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с п. 5 ст. 391 Налогового Кодекса РФ, предоставляются в налоговые органы налогоплательщиком не позднее 1 февраля,

следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие данное право, предоставляются в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

5. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- участников ликвидации аварии на Чернобыльской АС
- инвалиды 1 группы;
- инвалиды и участники ВОВ;
- органы местного самоуправления, а также учреждения, созданные ими, в отношении земельных участков, служащих для выполнения возложенных на эти органы и учреждения функций;
- некоммерческие организации, получающие субсидии из краевого и (или) местного бюджетов на оказание государственных и (или) муниципальных услуг (выполнение работ) в соответствии с государственным (муниципальным) заданием, - в отношении земельных участков используемых для обеспечения их деятельности;
- казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого или местного бюджетов;
- краевые государственные учреждения по Управлению автомобильных дорог;
- отделения почтовой связи;
- МБУЗ «Сухобузимская ЦРБ».

5.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Решение Сухобузимского сельского Совета депутатов № 137 от 11.10.2012 года "О земельном налоге", решение Сухобузимского сельского Совета депутатов № 159 от 10.12.2012 года «О внесении изменений в решение Сухобузимского сельского Совета депутатов от 11.10.2012 года № 137 «О земельном налоге», решение Сухобузимского сельского Совета депутатов № 179 от 19.04.2013 года «О внесении изменений в решение Сухобузимского сельского Совета депутатов от 11.10.2012 года № 137 «О земельном налоге», решение Сухобузимского сельского Совета депутатов № 188 от 24.05.2013 года «О внесении изменений в решение Сухобузимского сельского Совета депутатов от 11.10.2012 года № 137 «О земельном налоге», решение Сухобузимского сельского Совета депутатов № 191 от 28.06.2013 года «О внесении изменений в решение Сухобузимского сельского Совета депутатов от 11.10.2012 года № 137 «О земельном налоге» признать утратившими силу.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельсовета,
председатель сельского Совета депутатов

Н.Е. Кондратьев